



**ЕВДОКИМОВА
ЕВГЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВНА**

преподаватель кафедры гражданского права СПбГУ, адвокат Санкт-Петербургского адвокатского бюро «Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры», LLM (Гамбург)

СТАРШИНСТВО ЗАЛОГОВ ПРИ ОБЕСПЕЧЕНИИ БУДУЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

В статье анализируется вопрос об определении старшинства залогов в случае обеспечения будущего обязательства: может ли залогодержатель заранее, до возникновения обеспечиваемого обязательства, зарезервировать себе преимущество в удовлетворении своих требований перед другими залогодержателями и зависит ли ответ на поставленный вопрос от того, подлежит ли залог регистрации (учету)? При рассмотрении данной проблемы автор обращается среди прочего к зарубежному опыту, нашедшему отражение в *DCFR*, Руководстве ЮНСИТРАЛ для законодательных органов по обеспеченным сделкам.

Ключевые слова: залог, старшинство, будущее обязательство, регистрация уведомлений о залоге движимого имущества, учет залога, залоговый ранг

Одно и то же имущество может быть заложено нескольким кредиторам. Действующее законодательство содержит правила, нацеленные на урегулирование отношений между кредиторами-залогодержателями в подобных случаях. Проанализируем вопрос о старшинстве залогов в более сложной ситуации, а именно при обеспечении будущего обязательства.

Рассмотрим пример. Должник (залогодатель) *A* и кредитор (залогодержатель) *B* 1 февраля 2015 г. заключают договор залога оборудования в целях обеспечения обязательства из кредитного договора между *A* и *B*, причем стороны намерены



EVGENIA A. EVDOKIMOVA

Assistant of Civil Law
Department at Saint Petersburg
State University, Attorney at
Law at “Egorov, Puginsky,
Afanasiev and Partners” Law
Offices, St. Petersburg, LLM
(Hamburg)

PRIORITY OF SECURITY INTERESTS FOR FUTURE OBLIGATIONS

The article is devoted to the analysis of priority between several security interests in case of securing future obligations. Is a secured creditor entitled to “reserve priority” in advance, i.e. before the secured obligation is established? Does the answer depend on the fact whether the security interest is subject to the registration? The author addresses inter alia to the foreign experience reflected in DCFR and UNCITRAL Legislative Guide on Secured Transactions.

Keywords: proprietary security interest, priority, future obligation, registration of security interests, priority rank

заклЮчить кредитный договор в будущем. Через десять дней, т.е. 11 февраля 2015 г., А заключает с С договор последующего залога того же оборудования в целях обеспечения обязательства из уже заключенного (также 11 февраля 2015 г.) кредитного договора между А и С (предоставление денежных средств по которому тоже происходит 11 февраля 2015 г.). К моменту заключения договора последующего залога первый кредитный договор (между А и В) еще не заключен. Возникает вопрос:

кто из залогодержателей оборудования, В или С, будет обладать преимуществом при удовлетворении требований из стоимости заложенного оборудования, т.е. будет являться старшим залогодержателем?

Согласно п. 10 ст. 342.1 Гражданского кодекса (ГК) РФ в случаях, если заложенное имущество, в отношении которого ведется учет залогов в соответствии с п. 4 ст. 339.1 ГК РФ, является предметом нескольких залогов, требо-